



**SENARAI SEMAK DOKUMEN
DEPOSIT CCC**

Nota :

- i. Objektif Proses 6 (PENDEPOSITAN CCC) mengemukakan salinan CCC yang telah diperakui oleh PSP/ SP kepada Pihak Berkuasa Tempatan dan Lembaga Profesional bagi direkodkan;
- ii. PSP/ SP hendaklah memastikan kesemua Borang G1 hingga G21 telah mendapat surat/ sijil pelepasan/kelayakan/ pengesahan dari Agensi/ Jabatan Teknikal yang berkaitan sebelum membuat perakuan bagi pengeluaran CCC;
- iii. PSP/ SP yang telah memperakui pengeluaran CCC perlu mengutamakan pendepositan salinannya kepada Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) dan Lembaga Profesional terlebih dahulu sebagaimana keperluan perenggan 25(3) Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1984 sebelum menyerahkan salinan CCC kepada pemaju/pemilik.

Keperluan Jabatan & Agensi Teknikal

BIL.	BUTIRAN DOKUMEN	SEMAKAN OSC MPP	SEMAKAN PSP/SP
1.	** Borang Deposit CCC <i>daripada Orang Utama Yang Mengemukakan. Rujuk <u>Lampiran A,A1 & A2</u></i>		
2.	** 1 Salinan Borang F / Borang F1		
BIL	JABATAN KAWAIAAN BANGUNAN	SEMAKAN OSC MPP	SEMAKAN PSP/SP
1.	** 1 Salinan Borang G1 – G 21 <i>Yang Telah Diakui Sah Dan Surat Sokongan Daripada 6 Jabatan</i>		
2.	** 1 Salinan Borang F / Borang F1 <i>(Salinan Pihak Berkuasa Tempatan)</i>		
BIL	Lembaga Arkitek Malaysia / Lembaga Jurutera Malaysia	SEMAKAN OSC MPP	SEMAKAN PSP/SP
1.	** 1 SALINAN BORANG G1 – G 21 <i>yang telah diakui sah dan surat sokongan daripada 6 jabatan</i>		
2.	** 1 Salinan Borang F / Borang F1 <i>(Salinan Lembaga Profesional)</i>		

***PERHATIAN**

Bagi senarai yang bertanda () wajib muaturn dalam sistem OSC 3Plus Online.**

Bagi senarai yang bertanda (*) sekiranya berkaitan / perlu.

Nota: PSP tidak digalakkan menyerahkan Borang G dan Borang F kepada pemilik/ pemaju sebelum menyelesaikan prosedur deposit CCC kepada PBT dan Lembaga Profesional.





MAJLIS PERBANDARAN PENERANG
UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)
NO.7, JALAN KEMPAS 1,
TAMAN DESARU UTAMA,
81930 BANDAR PENAWAR,
JOHOR DARUL TAKZIM
TEL : 07-886 2692 FAKS : 07-886 2636

MPP-OSC-01-CCC
Pindaan: 00



Borang Perakuan Berperingkat :-

BIL.	BORANG G (PERAKUAN BERPERINGKAT)	AGENSI	DOKUMEN SOKONGAN	DOKUMEN BIL. SOKONGAN
1.	Kerja-Kerja Tanah	PBT	-	Jurutera - Ir.
2.	Pemancangan Tanda	PBT	-	Jurutera - Ir./ Arkitek - Ar.
3.	Asas Tapak	PBT	-	Jurutera - Ir.
4.	Struktur	PBT	-	Jurutera - Ir.
5.	Pepaipan Air Dalaman	PBT	-	Jurutera - Ir./ Arkitek - Ar.
6.	Pepaipan Sanitari Dalaman	PBT	-	Jurutera - Ir./ Arkitek - Ar.
7.	Elektrikal Dalaman	TNB	-	Jurutera - Ir.
8.	Menentang Kebakaran Pasif	BOMBA	Surat Pelepasan	Jurutera - Ir./ Arkitek - Ar.
9.	Menentang Kebakaran Aktif	BOMBA	Surat Pelepasan	Jurutera - Ir.
10.	Pengudaraan Mekanikal	PBT	-	Jurutera - Ir.
11.	Pemasangan Lif/ Eskalator	JKKP	Sijil kelayakan	Jurutera - Ir.
12.	Bangunan	PBT	-	Jurutera - Ir./ Arkitek - Ar
13.	Sistem Bekalan Air Luaran	Ranhill SAJ	Surat Pengesahan	Jurutera - Ir.
14.	Retikulasi Pembetulan	AGENSI PERAKUAN PEMBETUNGAN (IWK/MAAJARI)	Sijil Pengesahan	Jurutera - Ir.
15.	Loji Rawatan Pembetulan	AGENSI PERAKUAN PEMBETUNGAN (IWK/MAAJARI)	Surat Pengesahan	Jurutera - Ir.
16.	Sistem Bekalan Elektrik Luaran	TNB	Surat Pengesahan	Jurutera - Ir.
17.	Jalan dan Parit	PBT/ JKR	Surat Pengesahan	Jurutera - Ir.
18.	Lampu Jalan	PBT	-	Jurutera - Ir.
19.	Parit Luaran Utama	PBT	-	Jurutera - Ir.
20.	Telekomunikasi	SKMM	-	Jurutera - Ir.
21.	Pandangan Darat	PBT	-	Arkitek Landskap - LAr/ Arkitek - Ar.
22.	Perakuan Siap dan Pematuhan (CCC)	-	Borang F/ F1	Arkitek - Ar./ Jurutera - Ir.





MAJLIS PERBANDARAN Pengerang
UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)
NO.7, JALAN KEMPAS 1,
TAMAN DESARU UTAMA,
81930 BANDAR PENAWAR,
JOHOR DARUL TAKZIM
TEL : 07-886 2692 FAKS : 07-886 2636

MPP-OSC-01-CCC
Pindaan: 00



TAJUK:.....
.....
.....
.....

(Hendaklah menyatakan nama projek dengan lengkap, Lot Tanah, Mukim, Daerah, Negeri dan sebagainya)

TETUAN :.....

PEMOHON:

Nama Pemohon /
Pemaju :
Alamat :
No. Telefon / Faks :
Email :
Tandatangan / Cop
Berserta Tarikh :

PERUNDING:

Nama Perunding :
Alamat :
No. Telefon / Faks :
Email :
Tandatangan / Cop
Berserta Tarikh :

JABATAN YANG DIRUJUK

Terima ,Rekod dan Fail
Jabatan Kawalan Bangunan
Unit Pusat Sehati (OSC)
Terima dan Surat pelepasan/Surat Pengesahan
Lembaga Arkitek Malaysia
Lembaga Jurutera Malaysia

(PSP perlu memuat naik ke dalam sistem LAM atau dikemukakan kepada LJM)

KEGUNAAN PEJABAT :

UNIT PUSAT SEHENTI (OSC) MPP

Diterima Lengkap dan Fail : ☐
Tidak Lengkap dan Dikembalikan : ☐

Disemak Oleh :
Nama :
Jawatan :
Tarikh :
Sebab-sebab Dikembalikan :.....

